

CARTA PROPOSTA

À Prefeitura Municipal de MASSAPÊ-CE
Comissão Permanente de Licitação
Ref. TOMADA DE PREÇO Nº 2070601/2022
OBJETO: REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS



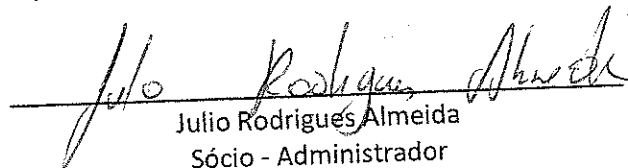
Prezados (as) Senhores (as),

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para objeto do Edital de TOMADA DE PREÇO Nº 2070601/2022

VALOR GLOBAL: R\$ 487.859,96 (QUATROCENTOS E OITENTA E SETE MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E NOVE REAIS, E NOVENTA E SEIS CENTAVOS.)

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o(a) Sr.ª o (a) Sr (a). **JULIO RODRIGUES ALMEIDA**, Carteira de Identidade nº. **20077861080 SSP CE** e CPF nº **061.302.513-00** como representante legal desta empresa.

- Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual.
- Caso a nossa proposta seja aceita, comprometemo-nos: á iniciar os serviços no prazo máximo de 10(dez) dias corridos, contado a partir da data de recebimento da ordem de início dos serviços.
- a proposta apresentada para participar da Concorrência - SRP nº 2022.24.02.001-CP-SME foi elaborada de maneira independente pelo Licitante e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da referida concorrência, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 150 (cento e cinquenta) dias, contado a partir desta data.
- Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas condições do Edital.


Julio Rodrigues Almeida

Sócio - Administrador
CPF: 061.302.513-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS
LOCAL:	MASSAPÉ/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ:	39.955.838/0001-74

DATA : 12/07/2022 BDI : 26,61%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	85,36%	47,76%	09/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%		



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO-R\$	PREÇO TOTAL-R\$
1		REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS					385.324,98
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					13.360,66
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	147,07	882,42
1.1.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	344,88	22,34	7.704,62
1.1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	43,66	51,56	2.251,11
1.1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	4,40	42,96	189,02
1.1.5	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	14,40	24,07	346,61
1.1.6	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	10,00	13,75	137,50
1.1.7	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	2,20	8,59	18,90
1.1.8	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	6,00	17,11	102,66
1.1.9	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	78,06	10,32	805,58
1.1.10	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	32,00	28,82	922,24
1.2		MOVIMENTO DE TERRA					20.376,07
1.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	26,48	40,18	1.063,97
1.2.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	26,48	411,81	10.904,73
1.2.3	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	11,11	531,67	5.906,85
1.2.4	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	27,56	90,73	2.500,52
1.3		PAREDES E PAINÉIS					54.720,26
1.3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	496,62	58,21	28.908,25
1.3.2	C0829	CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	3,00	432,26	1.296,78
1.3.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	3,22	414,15	1.333,56
1.3.4	C4302	FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA	SEINFRA	M2	24,50	43,23	1.059,14
1.3.5	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	270,52	13,72	3.711,53
1.3.6	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	81,16	11,99	973,11
1.3.7	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	3,72	687,51	2.557,54
1.3.8	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	3,72	687,51	2.557,54
1.3.9	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	113,70	108,38	12.322,81
1.4		COBERTURA					72.878,24
1.4.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	50,41	49,29	2.484,71
1.4.2	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RÍPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	312,63	85,83	26.833,03
1.4.3	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	312,63	61,69	19.286,14
1.4.4	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	60,84	25,85	1.572,71
1.4.5	C4418	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	SEINFRA	M2	20,00	99,29	1.985,80
1.4.6	C3067	DESCIDA D'AGUA EM CALHA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO D= 0,40m	SEINFRA	M	139,11	54,29	7.552,28
1.4.7	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	248,98	52,87	13.163,57
1.5		ESQUADRIAS E FERRAGENS					54.269,68
1.5.1	C3542	PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	363,17	726,34
1.5.2	C3540	PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA S/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	13,00	377,39	4.906,07
1.5.3	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	7,20	509,85	3.671,14
1.5.4	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	25,50	237,17	6.047,84

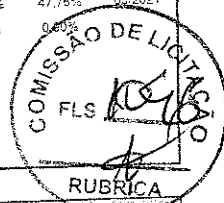
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS
LOCAL:	MASSAPÊ/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÊ
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ:	39.955.838/0001-74

DATA: 12/07/2022 BDI: 26,61%

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	89,85%	47,78%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.5.5	C2671	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	25,50	173,51	4.424,51
1.5.6	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	42,50	82,72	3.515,60
1.5.7	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	11,60	76,55	887,98
1.5.8	C4726	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	51,79	287,09	14.668,39
1.5.9	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	1,80	218,96	394,13
1.5.10	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	7,29	479,68	3.496,87
1.5.11	C4088	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	0,72	317,40	228,53
1.5.12	C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO (L- T- U)	SEINFRA	M	82,80	22,50	1.863,00
1.5.13	C1142	DIVISÓRIA PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO ESP.=5cm	SEINFRA	M2	12,42	167,18	2.076,38
1.5.14	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	SEINFRA	M2	8,40	231,74	1.946,62
1.5.15	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	25,50	204,56	5.216,28
							4.712,16
1.6	LOUÇAS E METAIS						
1.6.1	C3017	PIA DE AÇO INOX (1,20x0,60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	561,96	561,96
1.6.2	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	SEINFRA	UN	7,00	317,42	2.221,94
1.6.3	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	10,05	20,10
1.6.4	C3004	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	4,00	258,44	1.033,76
1.6.5	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	4,00	107,51	430,04
1.6.6	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	41,03	164,12
1.6.7	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	2,00	35,05	70,10
1.6.8	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	7,00	30,02	210,14
							36.937,25
1.7	REVESTIMENTOS						
	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	672,78	6,02	4.050,14
1.7.2	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	672,78	21,58	14.518,59
1.7.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	191,70	73,78	14.143,63
1.7.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	238,51	7,67	1.829,37
1.7.5	C1463	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA AUTO-ADESIVA	SEINFRA	M2	75,64	31,67	2.395,52
							82.373,60
1.8	PISOS						
1.8.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	28,16	509,81	14.366,25
1.8.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	516,02	111,69	57.634,27
1.8.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	46,81	83,35	3.901,61
1.8.4	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4, ESP.= 1,5cm	SEINFRA	M2	54,74	41,86	2.291,42
1.8.5	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	SEINFRA	M	51,89	39,04	2.025,79
1.8.6	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	69,19	31,26	2.164,26
							21.434,95
1.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
1.9.1	C0621	CAIXA DE LIGAÇÃO EM CHAPA AÇO ESTAMPADA, 3"X3", 4"X2", 4"X4"	SEINFRA	UN	117,00	7,20	842,40
1.9.2	C1184	ELETRODUTO FLEXIVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	165,00	14,75	2.433,75

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

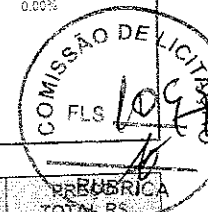


OBRA:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS
LOCAL:	MASSAPÉ/CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ:	39.955.838/0001-74

DATA: 12/07/2022

BDI: 26,61%

PONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF:
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	53,85%	47,78%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	REBRUBICA TOTAL R\$
1.9.3	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	21,30	63,90
1.9.4	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	560,00	5,97	3.462,60
1.9.5	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	320,00	7,24	2.316,80
1.9.6	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	180,00	7,99	1.438,20
1.9.7	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLS 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	37,49	112,47
1.9.8	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLS 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	15,05	90,30
1.9.9	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLS 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	26,56	265,60
1.9.10	CPMM MA	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR TETO 36W	PRÓPRIA	UN	60,00	122,26	7.335,60
1.9.11	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	38,00	18,78	713,64
2	C3575	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	31,04	62,08
1.9.13	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm. C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	2,00	246,41	492,82
1.9.14	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	8,00	20,21	161,68
1.9.15	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	8,00	20,21	161,68
1.9.16	C2092	QUADRO P/ MEDIÇÃO PRIMÁRIA 15KV	SEINFRA	UN	1,00	1.177,88	1.177,88
1.9.17	C0798	CLEATS PARA FIAÇÃO APARENTE	SEINFRA	UN	65,00	4,67	303,55
							7.857,48
1.10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
1.10.1	C2619	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	2,00	19,70	39,40
1.10.2	C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	3,00	16,85	50,55
1.10.3	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	68,00	7,30	496,40
1.10.4	C4928	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	8,00	47,19	377,52
1.10.5	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00	91,94	91,94
1.10.6	C2170	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA D=25MM (1")	SEINFRA	UN	4,00	84,81	339,24
1.10.7	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	36,00	32,04	1.153,44
1.10.8	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	18,00	13,01	234,18
1.10.9	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	12,00	18,12	217,44
1.10.10	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	SEINFRA	M2	4,00	193,70	774,80
1.10.11	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	4.007,92	4.007,92
1.10.12	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	74,65	74,65
							6.054,14
1.11	PINTURA						
1.11.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	165,63	14,09	2.336,54
1.11.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	100,25	18,86	1.890,72
1.11.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	59,91	20,18	1.208,98
1.11.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	16,80	36,78	617,90
							7.560,28
1.12	PÓRTICO						
1.12.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,80	40,18	32,14
1.12.2	C4301	FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA	SEINFRA	M2	5,68	113,96	647,29
1.12.3	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	56,32	13,15	740,61
1.12.4	C3273	CONCRETO P/VIBR., FCK=25MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,75	378,83	284,12
1.12.5	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,35	222,54	77,89
1.12.6	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,40	131,47	52,59
1.12.7	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	8,85	101,94	902,17

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
OBRA:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	DATA:	12/07/2022	BDI: 26,61%
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	MASSAPÉ/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	89,85% 47,78% 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%		
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA			
CNPJ:	39.955.838/0001-74			



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	RUBRICA	VALOR TOTAL R\$
1.12.8	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	21,67	6,02		130,45
1.12.9	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	21,67	37,96		822,59
1.12.10	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	21,67	68,94		1.493,93
1.12.11	CXXXX MA	PLACA INDICATIVA DO LOGOTIPO DA PREFEITURA CONFECCIONADA EM AÇO ESCOVADO COM PINTURA ELETROSTÁTICA	PRÓPRIA	UN	1,00	2.376,50		2.376,50
1.13	SERVIÇOS DIVERSOS							2.790,21
1.13.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	652,26	1,14		743,58
1.13.2	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	UN	3,00	638,27		1.914,81
1.13.3	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	UN	3,00	43,94		131,82


VALOR ENCARGOS: 113.858,91
 VALOR BDI TOTAL: 102.534,98
 VALOR BDI: 102.534,98
 VALOR ORÇAMENTO: 385.324,98
 VALOR TOTAL: 487.859,96

Quatrocentos e Oitenta e Sete Mil Oitocentos e Cinquenta e Nove reais e Noventa e Seis centavos

JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.

Júlio Rodrigues Almeida
 CPP: 061.302.513-00

André Machado
 Engº Civil
 CREA/CE 57447

RESUMO DO ORÇAMENTO					
	OBRA:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	DATA: 12/07/2022		BDI: 28,81%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	MASSAPÉ/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	33,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	47,78%
	EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA			0,00%
	CNPJ:	39.955.838/0001-74			0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%	
1	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	385.324,98	78,98	
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.360,66	2,74	
1.2	MOVIMENTO DE TERRA	20.376,07	4,18	
1.3	PAREDES E PAINÉIS	54.720,26	11,22	
1.4	COBERTURA	72.878,24	14,94	
1.5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	54.289,68	11,12	
1.6	LOUÇAS E METAIS	4.712,16	0,97	
1.7	REVESTIMENTOS	36.937,25	7,57	
1.8	PISOS	82.373,60	16,88	
1.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	21.434,95	4,39	
1.10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	7.857,48	1,61	
1.11	PINTURA	6.054,14	1,24	
1.12	PÓRTICO	7.560,28	1,55	
1.13	SERVIÇOS DIVERSOS	2.790,21	0,57	
2	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	102.534,98	21,02	
		VALOR ENCARGOS:	115.858,91	100,00
		VALOR BDI TOTAL:	102.534,98	
		VALOR BDI:	102.534,98	
		VALOR ORÇAMENTO:	385.324,98	
		VALOR TOTAL:	487.859,96	



Quatrocentos e Oitenta e Sete Mil Oitocentos e Cinquenta e Nove reais e Noventa e Seis centavos

JRA CONSTRUÇÕES E
EMPREENHIMENTOS LTDA.

Júlio Rodrigues Almeida
CPF: 061.302.513-00

André Machado
Eng.º Civil
CREA/CE 57447

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	DATA: 12/07/2022	BDI: 26,61%
DESCRIÇÃO: REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA: 83,85%
LOCAL: MASSAPÉ/CE	SEINFRA: COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	MES: 47,76%
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ		DATA REF: 05/2021
EMPRESA: JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA		
CNPJ: 39.955.838/0001-74		

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	385.324,98	13,53 % 52.205,36	32,03 % 123.454,67	41,08 % 158.268,00	13,36 % 51.396,95	100,00 % 385.324,98
2	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	102.534,98	13,55 % 13.893,49	32,04 % 32.852,21	41,07 % 42.111,12	13,34 % 13.678,16	100,00 % 102.534,98
		487.859,96	66.098,85 66.098,85	156.306,88 222.405,73	200.379,12 422.784,85	65.075,11 487.859,96	487.859,96

JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.

Júlio Rodrigues Almeida
CPF: 061.302.513-00

André Machado
Eng. Civil
CREA/CE 57447





COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	DATA:	12/07/2022	BDI: 26,61%							
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,88%	MES:	47,76%	REF:	05/2021
LOCAL:	MASSAPÊ/CE			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÊ										
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA										
CNPJ:	39.955.638/0001-74										



COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,01
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	1,00
	TOTAL	6,12

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	6,74
	TOTAL	7,14

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (2% apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 26,61%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

JRA CONSTRUÇÕES E
EMPREENDIMENTOS LTDA.

Júlio Rodrigues Almeida
CPF: 061.302.513-00

André Machado
Eng° Civil
CREA/CE 57447



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	DATA:	12/07/2022	BDI:	26,81%						
DESCRIÇÃO:	REFORMA GERAL DA ESCOLA JOSÉ ESTEVÃO VASCONCELOS	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,85%	MES:	47,76%	REF:	05/2021
LOCAL:	MASSAPÉ/CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%									
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÉ										
EMPRESA:	JRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA										
CNPJ:	39.955.838/0001-74										



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %	RUBRICA
A	GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00	
A2	SESI	1,50	1,50	
A3	SENAI	1,00	1,00	
A4	INCRA	0,20	0,20	
A5	SEBRAE	0,60	0,60	
A6	Salário Educação	2,50	2,50	
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	
A8	FGTS	8,00	8,00	
A9	SECONCI	0,00	0,00	
	TOTAL	16,80	16,80	

B	GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00	
B2	Feriados	3,71	0,00	
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67	
B4	13º Salário	10,80	8,33	
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06	
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56	
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00	
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08	
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73	
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03	
	TOTAL	44,41	16,46	

C	GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17	
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10	
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75	
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01	
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35	
	TOTAL	14,73	11,38	

D	GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77	
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35	
	TOTAL	7,91	3,12	

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

JRA CONSTRUÇÕES E
EMPREENDIMENTOS LTDA.

Júlio Rodrigues Almeida
CPF: 061.302.513-00

André Machado
Eng.º Civil
CREA/CE 57447